

CABRERA 5 !bedroom in Benissa

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-RU3001

!desde
2.200.000
€



Ort : Benissa

Bereich : Marina Alta

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 3

Baujahr : 2007

Hausbereich : 296 m²

Grundstücksfläche : 2567 m²

Flughafen : 83 km

Strand : 4 To 6 km

Stadt : 6 km

Golf : 6 km

- ✓ Terrasse
- ✓ Solarenergie
- ✓ Barbecue
- ✓ Umkleideraum

- ✓ Kamin
- ✓ Garage
- ✓ Solarium
- ✓ Möbliert

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage

Wir präsentieren die von Cabrera Fine Properties erbaute Villa Judith, eine Luxusresidenz in Benissa, in der prestigeträchtigen Wohngegend Avinguda les Garcies neben dem Aussichtspunkt Pedramala. Orientiert an der Umgebung genießen Sie mit Blick auf den Innenbereich und die Terrasse den beeindruckenden Panoramablick auf das Mittelmeer, die Bucht, das Tal und den Peñon Ifach de Calpe.

Auf einem beeindruckenden Grundstück von 2.567 m² gelegen, nimmt diese Wohnfläche 458 m² bebaute Fläche ein, wovon 296 m² auf die Etagen verteilt intern genutzt werden.

Die 2007 erbaute Villa verfügt über eine Hermosa-Fachada, die mit handgefertigtem Naturstein verziert ist. Eine hochwertige, professionelle Handwerkskunst, die Cabrera Fine Properties SL in seiner Geschichte gebaut hat, ein regionaler Bauunternehmer, der für seine Berufserfahrung anerkannt ist, einen hohen Ruf für personalisierte Projekte durch langjährige professionelle Arbeit, die sich unsere Branchenexperten bereits erworben haben. In der Gegend. Vom Innenraum aus genießen wir durch alle Fenster den beeindruckenden Panoramablick auf das Mittelmeer. In der unteren Etage haben wir einen hellen Vorraum, ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche, einen Toilettensitz, eine Waschküche und eine Küche, die immer despacho ist. In dieser ebenerdigen Lage gibt es Doppelzimmer und ein Gemeinschaftsbad.

Im Obergeschoss, direkt von der Küche und dem Wohnzimmer aus zugänglich, gibt es einen großen 65 m² großen Swimmingpool, eine große Terrasse und eine Veranda-Küche mit einer Pergola aus Holz und Stein. Es ist der perfekte Ort, um es in das ideale Zuhause für große Familien und Kinder umzuwandeln.

Das Obergeschoss verfügt über drei Schlafzimmer und 2 Badezimmer, darunter eine luxuriöse Hauptsuite mit eigenem Bad und Zugang zu einer großen sonnigen Terrasse im Obergeschoss, die unvergessliche Ausblicke vom Meer bis ins Tal bietet. Ein Teil dieser Terrasse ist geräumig und bietet einen idealen Rückzugsort, um die Magie des Bodens und seines Bodens zu genießen.

Die Villa verfügt über viele dekorative Details, darunter andere Marmorsteine, toskanische Steinbögen, die von den Balearen importiert wurden, und Aluminiumfenster, die mit Moskitonetzen und Persianas ausgestattet sind. Die Villa verfügt über eine Zentralheizung und High-Tech-Ventilatoren.

In diesem Bereich finden Sie alle Dienstleistungen in Alcance, darunter Supermärkte, Bars und Restaurants und vieles mehr. Auch die Strände liegen relativ nahe: Cala de la Fustera in 2,8 km Entfernung, Cala Pinets in 3,7 km Entfernung, Cala Llobella in 4 km Entfernung, Cala Advocat in 6 km Entfernung sowie die Strände von Calpe in 4,7 km Entfernung. Von dem 2.567 m² großen Grundstück sind 740 m² mit Obstbäumen wie Weinreben und Limoneros bepflanzt. Es handelt sich um ein zusätzliches Land, das über eine Steinwaage zugänglich ist und eine hervorragende Inversionsmöglichkeit bietet. Dieses zusätzliche Grundstück bietet einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer und kann in Zukunft verkauft oder eigenständig bebaut werden.

Dieses Anwesen und seine Natursteinmauern wurden mit den besten auf dem Markt erhältlichen Qualitäten gebaut und können nicht zum derzeit veröffentlichten Verkaufspreis umgebaut werden.