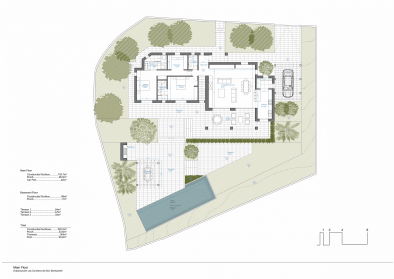
CABRERA
FINE PROPERTIES

4 !bedroom in Benitachell

Ref: CFP-P1003

!desde 950.000€



Ort :	Benitachell	**Hausbereich :**	280 m²
Bereich :	Marina Alta	**Grundstücksfläche :**	890 m²
Schlafzimmer :	4	**Flughafen :**	96 km
Badezimmer :	4	**Strand :**	1 km
		Stadt :	4 km
		Golf :	5 km

Allgemeine Beschreibung
Ideal für ausländische Familien mit studentischen Kindern – gelegen an einer Ecke mit Blick auf das Meer in der Ferne und windgeschützt.
Die in der Urbanisation Cumbre del Sol verfügbaren Dienstleistungen, ihre Lage und die gute Kommunikation mit Benitachell, Teulada-Moraira und Calpe machen sie zu einem Wohn- und Genussgebiet, das das ganze Jahr über einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer bietet.
Die Wohnsiedlung Cumbre del Sol besteht aus 11 Wohngebieten sowie einem ausschließlich für Dienstleistungen vorgesehenen Bereich. Auch in einigen Wohngebieten wie Adelfas, Lirios und Kalmias stehen verschiedene Dienste zur Verfügung.
Der Wohnkomplex Adelfas befindet sich in der ersten Reihe in der Urbanisation Cumbre del Sol. Der Zugang zum Wohnkomplex Adelfas erfolgt über den Nordeingang, der über Benitachell über den General Playa Highway erreichbar ist.
Es besteht aus unabhängigen Villen, die auf Grundstücken zwischen 750 und 1200 m² gebaut wurden und nach Osten und Südosten ausgerichtet sind. Villen mit privatem Pool und Garten, alle durch Backsteinmauern abgegrenzt.
Ein Wohngebiet mit Servicebereich, Einkaufszentrum Adelfas, Supermarkt, Bars und Restaurants, Apotheke, Garten- und Poolpflegediensten, Briefkastenbereich usw.
Ein Wohngebiet mit guter Anbindung an Benitachell und einfachem Zugang zum Strand von Moraig und dem Gewerbegebiet.
Das Wohngebiet Girasoles liegt in der Nähe des nördlichen Eingangs der Urbanisation Cumbre del Sol und grenzt an die Gebiete Adelfas, Begonias, Fresnos und den Naturpark Granadella de Javea.
An der Grenze zum Begonia-Gebiet und zum Naturpark Granadella befindet sich das Reitzentrum Cumbre del Sol.
In der Gegend von Girasoles wurden Villen auf einzelnen Grundstücken mit durchschnittlich 800 m² gebaut.