

# CABRERA

FINE PROPERTIES

## 3 !bedroom in Altea

Ref: CFP-M2016

!desde  
2.115.550  
€



**Ort :** Altea

**Bereich :** Marina Alta

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 5

**Baujahr :** 2023

**Hausbereich :** 467 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1046 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 75 km

**Strand :** 2 To 6 km

**Stadt :** 4 km

**Golf :** 15 km

- ✓ Terrasse
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Umkleieraum

- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage

Villa zum Teilen, gemütlich und hell, in einer der exklusivsten Gegenden von Altea.

Der Zugang erfolgt über die obere Etage, wo wir durch das große Fenster mit Meerblick viel Licht erhalten, einen zentralen Kern, der entweder über einen Aufzug oder eine Treppe mit den übrigen Etagen kommuniziert, und einen Parkplatz für zwei Fahrzeuge. Auf der mittleren Etage befinden sich die drei Schlafzimmer dieser Villa, von denen zwei über ein eigenes Bad, große Schränke und Zugang zu einer Gemeinschaftsterrasse verfügen. Das dritte Schlafzimmer, das als Hauptschlafzimmer gedacht ist, verfügt über ein großes Ankleidezimmer, ein eigenes Badezimmer mit Badewanne, in dem das Badezimmer zu einem Erlebnis maximaler Entspannung wird, eine private Terrasse und ein Bett, das so ausgerichtet ist, dass Sie beim Aufwachen mit Aussicht aufwachen können . vom Meer.

Das Erdgeschoss ist den Gemeinschaftsbereichen gewidmet und kann jederzeit als Einzelraum oder als separate Räume genutzt werden. Die Küche zeichnet sich durch eine riesige Mittelinsel mit Kochbereich und einem Bereich aus, in dem Sie Ihr Frühstück oder einen schnellen Snack genießen können.

Diese Luxusvilla verfügt über zwei weitere Bereiche, in denen Sie ein entspannteres Mittag- oder Abendessen genießen können. Das Esszimmer im Freien ist von einer großen Veranda mit Grill überdacht und das Esszimmer im Innenbereich ist zum Wohnzimmer des Hauses und zur Hauptterrasse hin offen. Mehrere gut verbundene Bereiche: Küche, Esszimmer, Wohnzimmer im Innenbereich, Wohnzimmer im Freien, Lesebereich und Hauptterrasse mit einem spektakulären Infinity-Pool.

Ein nach außen offenes Design, denn wenn die Aussicht auf eine Villa so spektakulär ist, gibt es keine andere Wahl, als den Blick aus jeder Ecke durchdringen zu lassen.

Schlafzimmer:

3

Badezimmer:

5

M 2 Gehäuse:

467 m<sup>2</sup>

M 2 Grundstück:

1046,02 m<sup>2</sup>

Qualität:

Vorgesetzter

Stil:

Modern