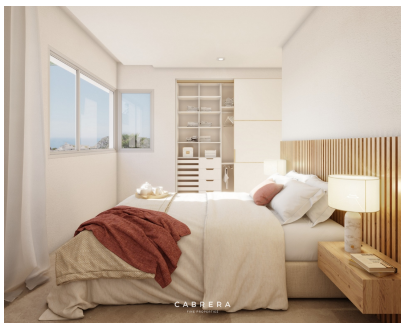
CABRERA
FINE PROPERTIES

# 3 !bedroom in Benitachell

Ref: CFP-M2026

**!desde 1.200.000 €**



**Ort :** Benitachell

**Bereich :** Marina Alta

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

| | |
|---|---|
| **Hausbereich :** | 430 m² |
| **Grundstücksfläche :** | 825 m² |
| **Flughafen :** | 95 km |
| **Strand :** | 2 To 6 km |
| **Stadt :** | 4 km |
| **Golf :** | 15 km |

- Terrasse
- Aufzug
- Weiße Ware
- Alarmsystem
- Lagerraum
- Umkleideraum
- Keller
- Solarium
- Klimaanlage

Ein Haus mit einem klaren Konzept, das eine Verschmelzung von Innen und Außen schafft und offene, helle und funktionale Räume schafft. Das Wohnzimmer geht auf die Terrasse über und lädt Sie ein, das wunderbare mediterrane Klima zu genießen, das uns praktisch 300 Sonnentage im Jahr beschert.
Die Villa besteht aus offenen, L-förmig verteilten Modulen und umfasst den Hauptgarten, in dem ein beeindruckender Infinity-Pool hervorsticht, der mit dem Meer verschmilzt. Ein nach außen offener Raum, der dazu einlädt, die Sonne und das mediterrane Klima zu genießen, aber so ausgerichtet ist, dass maximale Privatsphäre gewährleistet ist.
Die Villa ist in zwei Ebenen unterteilt. Der Schlafbereich ist im Obergeschoss verteilt, wo sich zwei Schlafzimmer ein gemeinsames Badezimmer teilen, während die Master-Suite mit eigenem Bad und Ankleidezimmer zu einem privaten Rückzugsort wird. Von den Zimmern aus genießen Sie beeindruckende Ausblicke auf das Meer und die Berge und schaffen so ein Gefühl der Gelassenheit und Ruhe, das zum Ausruhen einlädt.
Das Tagesmodul befindet sich im Erdgeschoss, das sich nach außen öffnet und ein Gefühl der Kontinuität und Verbindung mit der Umgebung schafft.
Das Tagesmodul besteht aus der Eingangshalle, der Gästetoilette und dem Tandem aus großem Wohnzimmer und Küche, die perfekt integriert sind. Beide Module laufen im Außenbereich zusammen, wobei Terrasse und Pool als Treffpunkt dienen.
Der zeitgenössische Stil dieser Villa verschmilzt mit mediterraner Tradition und schafft einen harmonischen und ausgewogenen Raum, der zum Entspannen und Genuss der Sinne einlädt. Der Hauptgarten mit seiner mediterranen Vegetation und aromatischen Pflanzen verbindet Sie mit der Natur.
Kurz gesagt, es handelt sich um eine einzigartige und besondere Villa, die darauf ausgelegt ist, das Leben in vollen Zügen zu genießen und unvergessliche Erinnerungen in einer traumhaften Umgebung zu schaffen. Eine Villa, die Sie dazu einlädt, von einem Leben voller Luxus, Komfort und Schönheit zu träumen, in einem Raum, in dem Architektur und Natur in einer perfekten Symphonie verschmelzen.

web@cabrerafineproperties.com www.cabrerafineproperties.com +34 617 888 838