

# CABRERA 3 !bedroom in Jávea

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-P1067

**!desde  
945.000€**



**Ort :** Jávea

**Bereich :** Marina Alta

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Hausbereich :** 356 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 113 KM

**Strand :** 6 km

**Stadt :** 6 km

**Golf :** 5 km

## LUXUSMODERNES VILLA-PROJEKT - JAVEA - COSTA BLANCA - SPANIEN

AUSSERGEWÖHNLICHES DESIGN AUF EINER ETAGE, PRIVILEGIERTE LAGE IN JÁVEA, SEHR KURZE ENTFERNUNG VON STRÄNDEN UND DIENSTLEISTUNGEN

### JÁVEA / XÀBIA, VILLES DEL VENT

Entdecken Sie Ihr nächstes Zuhause in unserem Neubauprojekt in Jávea, gelegen in der prestigeträchtigen Wohngegend Monte Olimpo, im Norden der Costa Blanca.

Dieses elegante Anwesen bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 1 WC, alles auf einer Etage. Mit einer exquisit gestalteten Küche, einem geräumigen Wohn- und Esszimmer und Panoramablick auf die Natur, die Jávea umgibt.

Draußen können Sie eine große Terrasse mit Swimmingpool und einen hübsch angelegten Garten mit pflegeleichten Bäumen und Pflanzen genießen. Dank ihrer großen Fenster vereint diese Villa Eleganz mit natürlicher Harmonie.

Wir präsentieren moderne Designhäuser mit beeindruckendem Blick auf die Berge und die Natur. Mit Exzellenz gebaut, mit schlüsselfertiger Lieferung und einer breiten Palette hochwertiger Materialien.

Tauchen Sie ein in eine natürliche und sichere Umgebung, nur 7 Minuten vom Strand von Arenal und 1 km von Dienstleistungen wie Restaurants und Supermärkten entfernt.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr neues Zuhause in einer der exklusivsten Gegenden zu erwerben. Ihr zukünftiges Zuhause erwartet Sie!

### MEHR DETAILS

- Gemeinde Jávea / Xàbia
- Bereich Ville del Vent

### Eigenschaften der Immobilie

#### Verteilung

- Sauberkeit
- Badezimmer 3
- Anzahl der Etagen 1
- Terrasse mit Garten
- Insgesamt Schlafzimmer 3

#### Um

- Städtisches Zentrum
- Handel
- Schule
- Apotheke
- Parks und Gärten
- Polizei
- Öffentliche Verkehrsmittel

#### Ausrüstung

- Klimaanlage
- Kessel
- Zentralheizung
- WiFi Verbindung
- Doppelverglasung
- Kühlschrank und Gefrierschrank
- Ofen
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Elektrische Rollläden
- Fenster mit Thermoschnitt
- Video-Gegensprechanlage
- Glaskeramik

#### Flächen - Flächen

- Bebaute Fläche 356,80 m<sup>2</sup>
- Grundstücksfläche 1000,00 m<sup>2</sup>
- Terrassenfläche 147,31 m<sup>2</sup>

#### Einrichtungen

- Schwimmbad 35 m<sup>2</sup>