CABRERA
FINE PROPERTIES

Villa de 4 dormitorios en Calpe

Ref: CFP-P1038

Desde 598.000€

Tipo vivienda : Villa	**Piscina :** Privado	**Vivienda :**	227 m²
Localidad : Calpe	**Jardín :** Privado	**Parcela :**	1000 m²
Zona : Marina Alta	**Orientación :** Este	**Aeropuerto :**	95 km
Dormitorios : 4	**Vistas :** A la montaña	**Playa :**	4 To 6 km
Baños : 3		**Ciudad :**	4 km
		Golf :	15 km

PROYECTO DE VILLA DE LUJO MODERNA - CALPE - COSTA BLANCA - ESPAÑA
Descripción
Es un proyecto ideado para disfrutar al máximo de la luz y las vistas que pueda ofrecer la orientación de tu terreno. Un diseño de 4 habitaciones, 3 baños, salón-comedor con cocina abierta, garage, trastero, una zona de terraza y una bonita zona chill-out junto a la piscina.
Si te gustaría conocer en profundidad este proyecto y saber cómo podría encajar en tu terreno, no dudes en contactarnos para planificar una reunión con nuestro equipo.
AC Y CALEFACCIÓN:
Instalación frío/calor por conductos, controlados individualmente por termostatos.
BAÑOS:
Los suelos y paredes se revestirán de percelánico formato grande, con muebles y sanitarios suspendidos de la marca Roca.
COCINA:
Cocina de diseño según el proyecto, con encimera de Silestone y con electrodomésticos incluidos: Lavavajillas, Nevera/Congelador, Microondas, Horno, Inducción y Extractor.
CARPINTERÍA EXTERIOR:
Puerta de entrada peatonal metálica en color a definir, con bisagras de seguridad y anti palanca. Puerta de acceso de vehículo motorizada con mando a distancia. Las ventanas exteriores son de aluminio lacado con rotura térmica y antirrobo, con doble acristalamiento tipo Climalit y persianas exteriores automáticas.
CARPINTERÍA INTERIOR:
Puertas internas lacadas y armarios empotrados con estantes y cajonera
SUELOS:
Tanto en terrazas como en interiores se dispondrá de suelo porcelánico antideslizante.

Una villa moderna y elegante
Datos:
Dormitorios: 4
Baños: 3
Sala de estar /comedor
Cocina
Trastero
Sala técnica
Piscina
Terraza
Zona especial de descanso junto a la piscina

M2 de construcción:
Planta Primera: 107,03 m2
Terraza: 15,35 m2
Planta Baja: 120,40m2
Terraza: 65 m2
Pérgola /Cochera: 30,25 m2
Total: 227,43m2
Terraza: 80,35 m2