CABRERA
FINE PROPERTIES

4 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: CFP-P1038

À partir de 598.000€

Genre de la maison : Villa

Localité : Calpe

Domaine : Marina Alta

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Vues : Vue sur la montagne

Surface habitable :	227 m²
Surface du terrain :	1000 m²
l'Aéroport :	95 km
Plage :	4 To 6 km
Ville :	4 km
Golf :	15 km

PROJET DE VILLA DE LUXE MODERNE - CALPE - COSTA BLANCA - ESPAGNE
Description
C'est un projet conçu pour profiter pleinement de la lumière et des vues que peut offrir l'orientation de votre terrain. Un design avec 4 chambres, 3 salles de bains, un séjour avec cuisine ouverte, un garage, un débarras, un coin terrasse et un bel espace chill-out à côté de la piscine.
Si vous souhaitez en savoir plus sur ce projet et savoir comment il pourrait s'intégrer dans votre territoire, n'hésitez pas à nous contacter pour planifier une rencontre avec notre équipe.
AC ET CHAUFFAGE :
Installation chaud/froid à travers des gaines, contrôlées individuellement par des thermostats.
SALLES DE BAINS :
Les sols et les murs seront recouverts de percelain grand format, avec du mobilier et des toilettes suspendues de la marque Roca.
CUISINE:
Cuisine design selon le projet, avec comptoir Silestone et électroménagers inclus : Lave-vaisselle, Réfrigérateur/Congélateur, Micro-ondes, Four, Induction et Hotte.
BOISERIE EXTÉRIEURE :
Porte d'entrée piétonne en métal de couleur à définir, avec charnières de sécurité et anti-levier. Porte d'accès véhicule motorisé avec télécommande. Les fenêtres extérieures sont en aluminium laqué à rupture de pont thermique et antivol, avec double vitrage de type Climalit et stores extérieurs automatiques.
MENUISERIE INTÉRIEURE :
Portes intérieures laquées et armoires encastrées avec étagères et tiroirs
ÉTAGES :
Tant sur les terrasses qu'à l'intérieur, il y aura un sol en porcelaine antidérapant.

Une villa moderne et élégante
Données:
Chambres : 4
Salles de bain : 3
Salon salle à manger
Cuisine
Pièce de stockage
Salle technique
Piscine
Terrasse
Aire de repos spéciale à côté de la piscine

M2 de construction :
Premier étage : 107,03 m2
Terrasse : 15,35 m2
Rez-de-chaussée : 120,40m2
Terrasse : 65 m2
Pergola/Abri voiture : 30,25 m2
Totale : 227,43 m2
Terrasse : 80,35 m2