CABRERA
FINE PROPERTIES

5 Slaapkamer Villa in Benissa

Ref: CFP-RU3001

Van 2.200.000 €

Type woning : Villa

Locatie : Benissa

Regio : Marina Alta

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Bouwjaar : 2007

Zwembad : Nee

Tuin : Nee

Uitzicht : Op de zee en de bergen

Parking : Garage

Opp. woning : 296 m²

Opp. terrein : 2567 m²

Luchthaven : 83 km

Strand : 4 To 6 km

Stad : 6 km

Golf : 6 km

- Terras
- Zonne energy
- Barbecue
- Kleedkamer
- Open haard
- Garage
- Solarium
- Bemeubeld
- Alarmsysteem
- Bijkeuken
- Witte goederen
- Airconditioning

web@cabrerafineproperties.com www.cabrerafineproperties.com +34 617 888 838

Nous vous présentons la Villa Judith, construite par Cabrera Fine Properties, une résidence de luxe, située à Benissa, dans le prestigieux quartier résidentiel de l'Avinguda les Garcies, à côté du point de vue de Pedramala. Orienté vers les environs, vous pourrez profiter de la vue de l'intérieur et de la terrasse, des impressionnantes vues panoramiques sur la mer Méditerranée, la baie, la vallée et le Peñon Ifach de Calpe.
Situé sur un impressionnant terrain de 2 567 m², cet espace de vie occupe 458 m² de construction, dont 296 m² à usage interne, répartis sur les étages.
Construite en 2007, la villa comprend une hermosa fachada, décorée de pierre naturelle faite à la main. Un savoir-faire professionnel de haute qualité, construit par Cabrera Fine Properties Sl au cours de son histoire, un constructeur régional reconnu pour son expérience professionnelle, une réputation de haute qualité pour des projets personnalisés grâce à de nombreuses années de travail professionnel déjà acquis par nos professionnels du secteur. Dans la zone.
De l'intérieur, nous contemplons les impressionnantes vues panoramiques sur la mer Méditerranée à travers toutes les fenêtres. À l'étage inférieur, nous avons un vestibule lumineux, un grand salon avec cheminée, une cuisine entièrement équipée, un siège de toilette, une buanderie et une cuisine toujours despacho. A ce niveau, il y a des chambres doubles et une salle de bain commune.
A l'étage supérieur, directement accessible depuis la cuisine et le séjour, se trouve une grande piscine de 65 m², une grande terrasse et une cuisine verano recouverte d'une pergola en bois et pierre. C'est un endroit parfait pour devenir la maison idéale pour les familles nombreuses et les enfants.
L'étage supérieur comprend trois chambres et 2 salles de bains, dont une luxueuse suite principale avec une salle de bains privative et un accès à une grande terrasse ensoleillée à l'étage supérieur, qui offre des vues inoubliables de la mer à la vallée. Une partie de cette terrasse est spacieuse, offrant un refuge idéal pour profiter de la magie du sol et de son sol.
La villa présente de nombreux détails décoratifs, notamment d'autres pierres de marbre, des arches en pierre toscane importées des îles Baléares et des fenêtres en aluminium équipées de moustiques et de persiennes. La villa dispose du chauffage central et de ventilateurs high-tech.
Dans cette zone, vous trouverez tous les services d'Alcance, y compris des supermarchés, des bars et des restaurants, entre autres. Les plages sont également situées relativement proches : Cala de la Fustera à 2,8 km, Cala Pinets à 3,7 km, Cala Llobella à 4 km, Cala Advocat à 6 km, en plus des plages de Calpe à 4,7 km.
Sur le terrain de 2 567 m², 740 m² sont plantés d'arbres fruitiers comme des vignes et des limoneros. C'est un terrain supplémentaire, accessible par une échelle en pierre et offre une excellente opportunité d'inversion. Ce terrain supplémentaire offre de belles vues panoramiques sur la mer et pourra être vendu ou construit indépendamment à l'avenir.
Cette propriété et ses murs en pierre naturelle sont construits avec les meilleures qualités disponibles sur le marché et ne peuvent être reconstruits au prix de vente actuellement publié.